



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2025 № 842-п

О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 21.08.2024 №489-п «Об утверждении муниципальной программы Приволжского муниципального района «Отдельные вопросы жилищно- коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2025-2027 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Законами Ивановской области от 20.12.2024 №70-ОЗ «Об областном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», от 02.10.2024 №40-О №Об утверждении перечня наказов избирателей на 2025 год», решениями Совета Приволжского муниципального района от 22.11.2011 №122 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Приволжском муниципальном районе», от 18.12.2024 №60 «О бюджете Приволжского муниципального район на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», постановлением администрации Приволжского муниципального района от 04.04.2016 №192-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации оценки эффективности муниципальных программ Приволжского муниципального района и Приволжского городского поселения» администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Приволжского муниципального района от 21.08.2024 №489-п «Об утверждении муниципальной программы Приволжского муниципального района «Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2025-2027 годы» (далее-Постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение №1 к Постановлению «Муниципальная программа Приволжского муниципального района «Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2025-2027 годы» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Приволжского муниципального района и опубликовать в

информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».

3. Контроль за Постановлением возложить на заместителя главы администрации Приволжского муниципального района по вопросам ЖКХ Маркова В.К.

4. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

**Глава Приволжского
муниципального района**

А.Н.Уткин

**Муниципальная программа
Приволжского муниципального района
«Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в
Приволжском муниципальном районе на 2025-2027 годы»**

1. Паспорт муниципальной Программы

Наименование Программы и срок ее реализации	«Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2025-2027 годы» Срок реализации - 2025 - 2027 годы
Перечень подпрограмм	1. Жилищно-коммунальная инфраструктура.
Куратор Программы	Первый заместитель главы администрации Приволжского муниципального района
Наименование администратора Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района
Цель (цели) Программы	1. Обеспечение потребителей жилищно-коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы жилищно-коммунальной инфраструктуры; 2. Снижение финансовой нагрузки на потребителей коммунальных услуг.
Объемы ресурсного обеспечения Программы по годам реализации в разрезе источников финансирования	Общий объем бюджетных ассигнований: 2025 год – 1 744 109,02 руб. 2026 год – 1 086 939,00 руб. 2027 год – 1 086 939,00 руб. - бюджет Приволжского муниципального района: 2025 год – 1 514 109,02 руб. 2026 год – 1 086 939,00 руб. 2027 год – 1 086 939,00 руб. - областной бюджет: 2025 год – 230 000,00 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб. - федеральный бюджет: 2025 год – 0,00 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб.

2. Анализ текущей ситуации в сфере реализации муниципальной Программы

Жилищно-коммунальное хозяйство представляет собой важную сферу общества. Это та сфера, без которой практически невозможна жизнедеятельность человека и района в целом, а качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг напрямую определяет качество жизни человека. Без его эффективного функционирования невозможно обеспечение нормальных условий существования.

Основные причины неэффективности жилищно-коммунального хозяйства - высокий уровень износа основных фондов жилищно-коммунального комплекса, потери и утечки коммунальных ресурсов. В результате в жилищно-коммунальном хозяйстве отсутствуют стимулы для рационального ведения хозяйства, роста производительности труда, ослаблены мотивации энергосбережения, внедрения новых технологий, инвестиций в модернизацию производства.

Жилищно-коммунальное хозяйство характеризуется низкой инвестиционной привлекательностью.

Изношенность муниципального жилищного фонда на территории Приволжского муниципального района достигает 60%. Это означает, что жилье частично находится в неудовлетворительном состоянии и нуждается в капитальном ремонте. Капитальный ремонт – замена или восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена или восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей обеспечения объектов капитального строительства, то есть работы, не затрагивающие конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности, а также не превышающие предельные параметры объекта.

Изношенность коммунальной инфраструктуры Приволжского муниципального района составляет 70%. Около 42% основных фондов полностью отслужили свой срок. Доля ненормативных потерь на коммунальных сетях составляет 28%. Доля коммунальных ресурсов, расчеты по которым производятся по приборам учета, составляет 70,2%. В силу положений Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» муниципальное образование как собственник муниципальных жилых помещений обязано обеспечить оснащенностью ИПУ, что в свою очередь позволит обеспечить экономию энергоресурсов, а также учет потребления коммунальных ресурсов муниципального жилья.

На территории Приволжского муниципального района имеются источники нецентрализованного водоснабжения (колодцы) в количестве 154 единиц. Более 50% колодцев находятся в неудовлетворительном

состоянии, что в свою очередь отрицательно влияет на качество питьевой воды и представляет угрозу и опасность для населения.

В рамках Программы осуществляется:

- финансовое обеспечение на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части нецентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев);

- финансовое обеспечение на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения;

- финансовое обеспечение на организацию обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организацию строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

- актуализация схемы теплоснабжения;

- актуализация схемы водоснабжения и водоотведения;

- организация водоснабжения населения.

3. Цель (цели), ожидаемые результаты реализации муниципальной Программы

Основной целью реализации Программы является обеспечение потребителей жилищно-коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы жилищно-коммунальной инфраструктуры, обеспечение населения Приволжского муниципального района качественной питьевой водой.

Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры на территории Приволжского муниципального района позволит решить проблему обеспечения потребителей коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы жилищно-коммунальной инфраструктуры.

Качественным результатом реализации программы является возможность расчета за фактически потребленные коммунальные ресурсы по показаниям индивидуальных приборов учета таких ресурсов, снижение удельного расхода ресурсов в многоквартирных домах, в том числе в помещениях, находящихся в муниципальной собственности, а также снижение финансовой нагрузки на потребителей коммунальных услуг.

Таблица 2. Сведения о целевых индикаторах(показателях) Программы.

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единицы измерения	Значение показателей				
			2023	2024	2025	2026	2027
1.	Площадь муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, на которой, по заявлениям граждан, может быть проведен капитальный ремонт	кв.м.	1970,2	1970,2	1970,2	1970,2	1970,2
2.	Установка ИПУ в муниципальном жилищном фонде	ед.	0	4	5	5	5
3.	Количество нецентрализованных источников водоснабжения	ед.	6	8	11	10	10

4. Ресурсное обеспечение муниципальной Программы

Таблица 3. Ресурсное обеспечение реализации Программы.

№ п/п	Наименование Программы (подпрограммы)/Источник ресурсного обеспечения	2025	2026	2027
1.	Программа «Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2025-2027 годы», всего:	1 744 109,02	1 086 939,00	1 086 939,00
	Бюджетные ассигнования	1 744 109,02	1 086 939,00	1 086 939,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	1 514 109,02	1 086 939,00	1 086 939,00
	- областной бюджет	230 000,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.	Подпрограмма			

2.1.	Подпрограмма: «Жилищно-коммунальная инфраструктура»	1 744 109,02	1 086 939,00	1 086 939,00
	Бюджетные ассигнования	1 744 109,02	1 086 939,00	1 086 939,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	1 514 109,02	1 086 939,00	1 086 939,00
	- областной бюджет	230 000,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00

Примечание: Реализация Программы предусматривает привлечение софинансирования за счет средств федерального, областного бюджетов и бюджета Приволжского муниципального района, объем бюджетных ассигнований которых будет уточняться после подведения результатов ежегодно проводимого конкурсного отбора субъекта Российской Федерации, а также по результатам отбора инвестиционных проектов. Уровень софинансирования бюджета Приволжского муниципального района будет определяться в каждом конкретном случае.

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском
муниципальном районе на 2025-2027 годы»

Подпрограмма «Жилищно-коммунальная инфраструктура»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Жилищно-коммунальная инфраструктура»
Срок реализации подпрограммы	2025-2027 годы
Перечень исполнителей подпрограммы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района
Формулировка цели (целей) подпрограммы	Обеспечение потребителей жилищно-коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы жилищно-коммунальной инфраструктуры.
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования	<p>Общий объем бюджетных ассигнований:</p> <p>2025 год – 1 744 109,02 руб. 2026 год – 1 086 939,00 руб. 2027 год – 1 086 939,00 руб.</p> <p>- бюджет Приволжского муниципального района:</p> <p>2025 год – 1 514 109,02 руб. 2026 год – 1 086 939,00 руб. 2027 год – 1 086 939,00 руб.</p> <p>- областной бюджет:</p> <p>2025 год – 230 000,00 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб.</p> <p>- федеральный бюджет:</p> <p>2025 год – 0,00 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб.</p>

2. Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы

Подпрограмма предусматривает осуществление финансового обеспечения на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части нецентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев), на организацию обеспечения

проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организацию строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством.

3. Мероприятия подпрограммы

Финансовое обеспечение мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Ивановской области от 27.06.2013 № 51-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области».

Основные мероприятия подпрограммы:

- организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части нецентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев);

- организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения;

- организация обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иные полномочия органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе:

- капитальный ремонт муниципального жилищного фонда;
- установка ИПУ в муниципальном жилищном фонде;
- актуализация схемы теплоснабжения;
- актуализация схем водоснабжения и водоотведения;
- организация водоснабжения населения.

Срок реализации мероприятий - 2025-2027 годы.

Ответственные исполнители мероприятий:

- Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района.

Таблица 2. Ресурсное обеспечение реализации мероприятий

подпрограммы.

№ п/п	Наименование Программы (подпрограммы)/Источник ресурсного обеспечения	2025	2026	2027
1.	Подпрограмма «Жилищно-коммунальная инфраструктура», всего:	1 744 109,02	1 086 939,00	1 086 939,00
	Бюджетные ассигнования	1 744 109,02	1 086 939,00	1 086 939,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	1 514 109,02	1 086 939,00	1 086 939,00
	- областной бюджет	230 000,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.	Мероприятия подпрограммы:			
2.1.	«Теплоснабжение»:	124 600,00	200 000,00	200 000,00
2.1.1.	Актуализация схемы теплоснабжения	124 600,00	200 000,00	200 000,00
	Бюджетные ассигнования	124 600,00	200 000,00	200 000,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	124 600,00	200 000,00	200 000,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.2.	«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры»:	56 000,00	0,00	0,00
2.2.1.	Прочие мероприятия в области коммунального хозяйства	56 000,00	0,00	0,00
	Бюджетные ассигнования	56 000,00	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	56 000,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.3.	«Водоснабжение»:	810 745,41	864 226,55	864 226,55
2.3.1	Организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством	429 453,00	269 467,00	269 467,00

	Российской Федерации в части нецентрализованных источников водоснабжения			
	Бюджетные ассигнования	429 453,00	269 467,00	269 467,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	429 453,00	269 467,00	269 467,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.3.2	Организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения (содержание колодцев)	108 000,00	72 600,00	72 600,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	108 000,00	72 600,00	72 600,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.3.3.	Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения Приволжского муниципального района	0,00	200 000,00	200 000,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	0,00	200 000,00	200 000,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.3.4	Содержание централизованных источников водоснабжения	31 187,14	322 159,55	322 159,55
	- бюджет Приволжского муниципального района	31 187,14	322 159,55	322 159,55
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00

	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.3.5	Организация водоснабжение населения: Устройство колодца по адресу: Новское сельское поселение, д. Полутиха, между д. 4 и д. 6	242 105,27	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	12 105,27	0,00	0,00
	- областной бюджет	230 000,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.4.	«Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»:	752 763,61	22 712,45	22 712,45
2.4.1.	Организация обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иные полномочия органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	752 763,61	22 712,45	22 712,45
	- бюджет Приволжского муниципального района	752 763,61	22 712,45	22 712,45
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00

Примечание: Реализация подпрограммы предусматривает привлечение софинансирования за счет средств федерального, областного бюджетов и бюджета Приволжского муниципального района, объем бюджетных ассигнований которых будет уточняться после подведения результатов ежегодно проводимого конкурсного отбора субъекта Российской Федерации.

Федерации, а также по результатам отбора инвестиционных проектов. Уровень софинансирования бюджета Приволжского муниципального района будет определяться в каждом конкретном случае.

4. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация мероприятий подпрограммы позволит обеспечить исполнение полномочий:

- на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части нецентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев), что в свою очередь позволит обеспечить население качественной питьевой водой;

- на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения;

- на организацию обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организацию строительства и содержания муниципального жилищного фонда, на создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, что в свою очередь позволит обеспечить:

- капитальный ремонт муниципального жилищного фонда;
- оснащение муниципального жилищного фонда ИПУ, что в свою очередь позволит обеспечить экономию энергоресурсов, а также учет потребления коммунальных ресурсов муниципального жилого фонда;
- актуализация схемы теплоснабжения;
- актуализация схем водоснабжения и водоотведения.

Таблица 3. Сведения о целевых индикаторах (показателях) подпрограммы.

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единицы измерения	Значение показателей				
			2023	2024	2025	2026	2027
1.	Площадь муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, на которой, по заявлениям граждан, может быть проведен	кв.м.	1970,2	1970,2	1970,2	1970,2	1970,2

	капитальный ремонт						
2.	Установка ИПУ в муниципальном жилищном фонде	ед.	0	4	5	5	5
3.	Количество нецентрализованных источников водоснабжения	ед.	6	8	11	10	10

Лист согласования
проекта постановления/распоряжения

Администрации Приволжского муниципального района
Проект постановления/распоряжения вносит управление жилищно-
коммунального хозяйства района администрации
Приволжского муниципального района.
(наименование структурного подразделения Администрации или учреждения)

Дата внесения проекта	Должность лица, внесшего проект	ФИО должностного лица, внесшего проект	Подпись о согласовании проекта или Замечания к проекту
	Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района	Зобнина В.А.	

Согласовано

	Первый заместитель главы администрации Приволжского муниципального района, начальник финансового управления	Частухина Е.Л.	
	Заместитель главы администрации Приволжского муниципального района по вопросам ЖКХ	Марков В.К.	
	Заместитель главы администрации Приволжского муниципального района по организационно-правовым вопросам	Скачкова Н.Н.	
	Начальник юридического отдела	Смирнов Д.С.	

Список рассылки

Количество экземпляров	Наименование структурного подразделения Администрации или учреждения	ФИО адресата
1	Управление жилищно-коммунального хозяйства района	Зобнина В.А.
1	Финансовое управление	Частухина Е.Л.