



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.10.2025 № 642-п

**О внесении изменений в постановление администрации
Приволжского муниципального района от 21.08.2024 №489-п «Об
утверждении муниципальной программы Приволжского
муниципального района «Отдельные вопросы жилищно-
коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на
2025-2027 годы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Законами Ивановской области от 20.12.2024 №70-ОЗ «Об областном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», от 02.10.2024 №40-О №Об утверждении перечня наказов избирателей на 2025 год», решениями Совета Приволжского муниципального района от 22.11.2011 №122 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Приволжском муниципальном районе», от 18.12.2024 №60 «О бюджете Приволжского муниципального район на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», постановлением администрации Приволжского муниципального района от 04.04.2016 №192-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации оценки эффективности муниципальных программ Приволжского муниципального района и Приволжского городского поселения» администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Приволжского муниципального района от 21.08.2024 №489-п «Об утверждении муниципальной программы Приволжского муниципального района «Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2025-2027 годы» (далее-Постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение №1 к Постановлению «Муниципальная программа Приволжского муниципального района «Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2025-2027 годы» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Приволжского муниципального района и опубликовать в

информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».

3. Контроль за Постановлением возложить на заместителя главы администрации Приволжского муниципального района по вопросам ЖКХ Маркова В.К.

4. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

**Глава Приволжского
муниципального района**

А.Н.Уткин

**Муниципальная программа
Приволжского муниципального района
«Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в
Приволжском муниципальном районе на 2025-2027 годы»**

1. Паспорт муниципальной Программы

Наименование Программы и срок ее реализации	«Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2025-2027 годы» Срок реализации - 2025 - 2027 годы
Перечень подпрограмм	1. Жилищно-коммунальная инфраструктура.
Куратор Программы	Первый заместитель главы администрации Приволжского муниципального района
Наименование администратора Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района
Цель (цели) Программы	1. Обеспечение потребителей жилищно-коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы жилищно-коммунальной инфраструктуры; 2. Снижение финансовой нагрузки на потребителей коммунальных услуг.
Объемы ресурсного обеспечения Программы по годам реализации в разрезе источников финансирования	Общий объем бюджетных ассигнований: 2025 год – 1 730 481,43 руб. 2026 год – 1 086 939,00 руб. 2027 год – 1 086 939,00 руб. - бюджет Приволжского муниципального района: 2025 год – 1 500 481,43 руб. 2026 год – 1 086 939,00 руб. 2027 год – 1 086 939,00 руб. - областной бюджет: 2025 год – 230 000,00 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб. - федеральный бюджет: 2025 год – 0,00 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб.

2. Анализ текущей ситуации в сфере реализации муниципальной Программы

Жилищно-коммунальное хозяйство представляет собой важную сферу общества. Это та сфера, без которой практически невозможна жизнедеятельность человека и района в целом, а качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг напрямую определяет качество жизни человека. Без его эффективного функционирования невозможно обеспечение нормальных условий существования.

Основные причины неэффективности жилищно-коммунального хозяйства - высокий уровень износа основных фондов жилищно-коммунального комплекса, потери и утечки коммунальных ресурсов. В результате в жилищно-коммунальном хозяйстве отсутствуют стимулы для рационального ведения хозяйства, роста производительности труда, ослаблены мотивации энергосбережения, внедрения новых технологий, инвестиций в модернизацию производства.

Жилищно-коммунальное хозяйство характеризуется низкой инвестиционной привлекательностью.

Изношенность муниципального жилищного фонда на территории Приволжского муниципального района достигает 60%. Это означает, что жилье частично находится в неудовлетворительном состоянии и нуждается в капитальном ремонте. Капитальный ремонт – замена или восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена или восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей обеспечения объектов капитального строительства, то есть работы, не затрагивающие конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности, а также не превышающие предельные параметры объекта.

Изношенность коммунальной инфраструктуры Приволжского муниципального района составляет 70%. Около 42% основных фондов полностью отслужили свой срок. Доля ненормативных потерь на коммунальных сетях составляет 28%. Доля коммунальных ресурсов, расчеты по которым производятся по приборам учета, составляет 70,2%. В силу положений Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» муниципальное образование как собственник муниципальных жилых помещений обязано обеспечить оснащенностью ИПУ, что в свою очередь позволит обеспечить экономию энергоресурсов, а также учет потребления коммунальных ресурсов муниципального жилья.

На территории Приволжского муниципального района имеются источники нецентрализованного водоснабжения (колодцы) в количестве 154 единиц. Более 50% колодцев находятся в неудовлетворительном

состоянии, что в свою очередь отрицательно влияет на качество питьевой воды и представляет угрозу и опасность для населения.

В рамках Программы осуществляется:

- финансовое обеспечение на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части нецентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев);

- финансовое обеспечение на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения;

- финансовое обеспечение на организацию обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организацию строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

- актуализация схемы теплоснабжения;

- актуализация схемы водоснабжения и водоотведения;

- организация водоснабжения населения.

3. Цель (цели), ожидаемые результаты реализации муниципальной Программы

Основной целью реализации Программы является обеспечение потребителей жилищно-коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы жилищно-коммунальной инфраструктуры, обеспечение населения Приволжского муниципального района качественной питьевой водой.

Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры на территории Приволжского муниципального района позволит решить проблему обеспечения потребителей коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы жилищно-коммунальной инфраструктуры.

Качественным результатом реализации программы является возможность расчета за фактически потребленные коммунальные ресурсы по показаниям индивидуальных приборов учета таких ресурсов, снижение удельного расхода ресурсов в многоквартирных домах, в том числе в помещениях, находящихся в муниципальной собственности, а также снижение финансовой нагрузки на потребителей коммунальных услуг.

Таблица 2. Сведения о целевых индикаторах(показателях) Программы.

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единицы измерения	Значение показателей				
			2023	2024	2025	2026	2027
1.	Площадь муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, на которой, по заявлениям граждан, может быть проведен капитальный ремонт	кв.м.	1970,2	1970,2	1970,2	1970,2	1970,2
2.	Установка ИПУ в муниципальном жилищном фонде	ед.	0	4	5	5	5
3.	Количество нецентрализованных источников водоснабжения	ед.	6	8	11	10	10

4. Ресурсное обеспечение муниципальной Программы

Таблица 3. Ресурсное обеспечении реализации Программы.

№ п/п	Наименование Программы (подпрограммы)/Источник ресурсного обеспечения	2025	2026	2027
1.	Программа «Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2025-2027 годы», всего:	1 730 481,43	1 086 939,00	1 086 939,00
	Бюджетные ассигнования	1 730 481,43	1 086 939,00	1 086 939,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	1 500 481,43	1 086 939,00	1 086 939,00
	- областной бюджет	230 000,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.	Подпрограмма			

2.1.	Подпрограмма: «Жилищно-коммунальная инфраструктура»	1 730 481,43	1 086 939,00	1 086 939,00
	Бюджетные ассигнования	1 730 481,43	1 086 939,00	1 086 939,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	1 500 481,43	1 086 939,00	1 086 939,00
	- областной бюджет	230 000,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00

Примечание: Реализация Программы предусматривает привлечение софинансирования за счет средств федерального, областного бюджетов и бюджета Приволжского муниципального района, объем бюджетных ассигнований которых будет уточняться после подведения результатов ежегодно проводимого конкурсного отбора субъекта Российской Федерации, а также по результатам отбора инвестиционных проектов. Уровень софинансирования бюджета Приволжского муниципального района будет определяться в каждом конкретном случае.

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском
муниципальном районе на 2025-2027 годы»

Подпрограмма «Жилищно-коммунальная инфраструктура»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Жилищно-коммунальная инфраструктура»
Срок реализации подпрограммы	2025-2027 годы
Перечень исполнителей подпрограммы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района
Формулировка цели (целей) подпрограммы	Обеспечение потребителей жилищно-коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы жилищно-коммунальной инфраструктуры.
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования	<p>Общий объем бюджетных ассигнований:</p> <p>2025 год – 1 730 481,43 руб. 2026 год – 1 086 939,00 руб. 2027 год – 1 086 939,00 руб.</p> <p>- бюджет Приволжского муниципального района:</p> <p>2025 год – 1 500 481,43 руб. 2026 год – 1 086 939,00 руб. 2027 год – 1 086 939,00 руб.</p> <p>- областной бюджет:</p> <p>2025 год – 230 000,00 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб.</p> <p>- федеральный бюджет:</p> <p>2025 год – 0,00 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб.</p>

2. Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы

Подпрограмма предусматривает осуществление финансового обеспечения на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части нецентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев), на организацию обеспечения

проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организацию строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством.

3. Мероприятия подпрограммы

Финансовое обеспечение мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Ивановской области от 27.06.2013 № 51-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области».

Основные мероприятия подпрограммы:

- организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части нецентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев);

- организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения;

- организация обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иные полномочия органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе:

- капитальный ремонт муниципального жилищного фонда;
- установка ИПУ в муниципальном жилищном фонде;
- актуализация схемы теплоснабжения;
- актуализация схем водоснабжения и водоотведения;
- организация водоснабжения населения.

Срок реализации мероприятий - 2025-2027 годы.

Ответственные исполнители мероприятий:

- Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района.

Таблица 2. Ресурсное обеспечение реализации мероприятий

подпрограммы.

№ п/п	Наименование Программы (подпрограммы)/Источник ресурсного обеспечения	2025	2026	2027
1.	Подпрограмма «Жилищно-коммунальная инфраструктура», всего:	1 730 481,43	1 086 939,00	1 086 939,00
	Бюджетные ассигнования	1 730 481,43	1 086 939,00	1 086 939,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	1 500 481,43	1 086 939,00	1 086 939,00
	- областной бюджет	230 000,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.	Мероприятия подпрограммы:			
2.1.	«Теплоснабжение»:	124 600,00	200 000,00	200 000,00
2.1.1.	Актуализация схемы теплоснабжения	124 600,00	200 000,00	200 000,00
	Бюджетные ассигнования	124 600,00	200 000,00	200 000,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	124 600,00	200 000,00	200 000,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.2.	«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры»:	56 000,00	0,00	0,00
2.2.1.	Прочие мероприятия в области коммунального хозяйства	56 000,00	0,00	0,00
	Бюджетные ассигнования	56 000,00	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	56 000,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.3.	«Водоснабжение»:	797 117,82	864 226,55	864 226,55
2.3.1	Организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством	429 453,00	269 467,00	269 467,00

	Российской Федерации в части нецентрализованных источников водоснабжения			
	Бюджетные ассигнования	429 453,00	269 467,00	269 467,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	429 453,00	269 467,00	269 467,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.3.2	Организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения (содержание колодцев)	108 000,00	72 600,00	72 600,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	108 000,00	72 600,00	72 600,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.3.3.	Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения Приволжского муниципального района	0,00	200 000,00	200 000,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	0,00	200 000,00	200 000,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.3.4	Содержание централизованных источников водоснабжения	17 559,55	322 159,55	322 159,55
	- бюджет Приволжского муниципального района	17 559,55	322 159,55	322 159,55
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00

	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.3.5	Организация водоснабжение населения: Устройство колодца по адресу: Новское сельское поселение, д. Полутиха, между д. 4 и д. 6	242 105,27	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	12 105,27	0,00	0,00
	- областной бюджет	230 000,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.4.	«Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»:	752 763,61	22 712,45	22 712,45
2.4.1.	Организация обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иные полномочия органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	752 763,61	22 712,45	22 712,45
	- бюджет Приволжского муниципального района	752 763,61	22 712,45	22 712,45
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00

Примечание: Реализация подпрограммы предусматривает привлечение софинансирования за счет средств федерального, областного бюджетов и бюджета Приволжского муниципального района, объем бюджетных ассигнований которых будет уточняться после подведения результатов ежегодно проводимого конкурсного отбора субъекта Российской Федерации.

Федерации, а также по результатам отбора инвестиционных проектов. Уровень софинансирования бюджета Приволжского муниципального района будет определяться в каждом конкретном случае.

4. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация мероприятий подпрограммы позволит обеспечить исполнение полномочий:

- на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части нецентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев), что в свою очередь позволит обеспечить население качественной питьевой водой;

- на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения;

- на организацию обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организацию строительства и содержания муниципального жилищного фонда, на создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, что в свою очередь позволит обеспечить:

- капитальный ремонт муниципального жилищного фонда;
- оснащение муниципального жилищного фонда ИПУ, что в свою очередь позволит обеспечить экономию энергоресурсов, а также учет потребления коммунальных ресурсов муниципального жилого фонда;
- актуализация схемы теплоснабжения;
- актуализация схем водоснабжения и водоотведения.

Таблица 3. Сведения о целевых индикаторах (показателях) подпрограммы.

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единицы измерения	Значение показателей				
			2023	2024	2025	2026	2027
1.	Площадь муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, на которой, по заявлениям граждан, может быть проведен	кв.м.	1970,2	1970,2	1970,2	1970,2	1970,2

	капитальный ремонт						
2.	Установка ИПУ в муниципальном жилищном фонде	ед.	0	4	5	5	5
3.	Количество нецентрализованных источников водоснабжения	ед.	6	8	11	10	10