



## АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.05.2026 № 327 - п

#### Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» (далее – АО «Газпром газораспределение Иваново»), юридический адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, д.59, ИНН 3730006498, ОГРН 1023700530611, в лице директора филиала АО «Газпром газораспределение Иваново» в г.Фурманове Гнездова Павла Евгеньевича, действующего на основании доверенности от 01.01.2026 №10-01/28, учитывая договор № 52К-0080 от 25.02.2026 года о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения, администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить в пользу АО «Газпром газораспределение Иваново» публичный сервитут с целью подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства по адресу: Ивановская область, Приволжский район, с. Толпыгино, ул.Просторная, д. 24, на часть земельного участка, расположенного на территории Приволжского муниципального района Ивановской области с кадастровым номером 37:13:000000:570.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со Схемой расположения границ (сферы действия) публичного сервитута, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок действия публичного сервитута – 10 (десять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут – 30 (тридцать) дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. В случае реконструкции, влекущей изменение исключительно местоположения инженерного сооружения. При соблюдении условий, предусмотренных п.6 ст.39.50 ЗК РФ обладатель публичного сервитута вправе самостоятельно обратиться с соответствующим заявлением в орган регистрации прав с приложением уточненного описания местоположения границ публичного сервитута.

7. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которых был установлен публичный сервитут.

8. Уполномочить настоящим постановлением АО «Газпром газораспределение Иваново»:

- на осуществление действий, предусмотренных пп.3 п.7 ст.39.43 ЗК РФ, в связи с чем, ему предоставляется право на уведомление и направление копии постановления правообладателям земельного участка, в отношении которого настоящим постановлением установлен публичный сервитут;

- в порядке, установленном ст.39.47 ЗК РФ, заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельного участка, в отношении которого настоящим постановлением установлен публичный сервитут.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области и в АО «Газпром газораспределение Иваново».

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Приволжского муниципального района и опубликованию в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».

12. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Приволжского муниципального района, начальника финансового управления Е.Л.Частухину.

13. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**ВРИП Главы Приволжского  
муниципального района**

**В.К.Марков**

Приложение №1 к постановлению администрации  
Приволжского муниципального района  
от 07.05.2026 № 327-п

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
публичного сервитута,**

**устанавливаемого в целях строительства сети газораспределения к нежилому  
зданию по адресу: Приволжский район, с. Толпыгино, ул. Просторная, д.24.**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ивановская область, Приволжский район
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1981 кв.м± 389 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут, устанавливаемый в целях строительства сети газораспределения к нежилому зданию по адресу: Приволжский район, с. Толпыгино, ул. Просторная, д.24

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-37, зона 4

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	341876.65	2230896.12	Аналитический метод	2.5	-
2	341877.95	2230899.90	Аналитический метод	2.5	-
3	341791.70	2230932.36	Аналитический метод	2.5	-
4	341643.65	2230989.59	Аналитический метод	2.5	-
5	341495.73	2231046.77	Аналитический метод	2.5	-
6	341443.07	2231077.68	Аналитический метод	2.5	-
7	341420.85	2231063.19	Аналитический метод	2.5	-
8	341423.04	2231059.84	Аналитический метод	2.5	-
9	341443.18	2231072.98	Аналитический метод	2.5	-
10	341493.98	2231043.15	Аналитический метод	2.5	-
11	341642.05	2230985.92	Аналитический метод	2.5	-
12	341790.28	2230928.62	Аналитический метод	2.5	-
1	341876.65	2230896.12	Аналитический метод	2.5	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

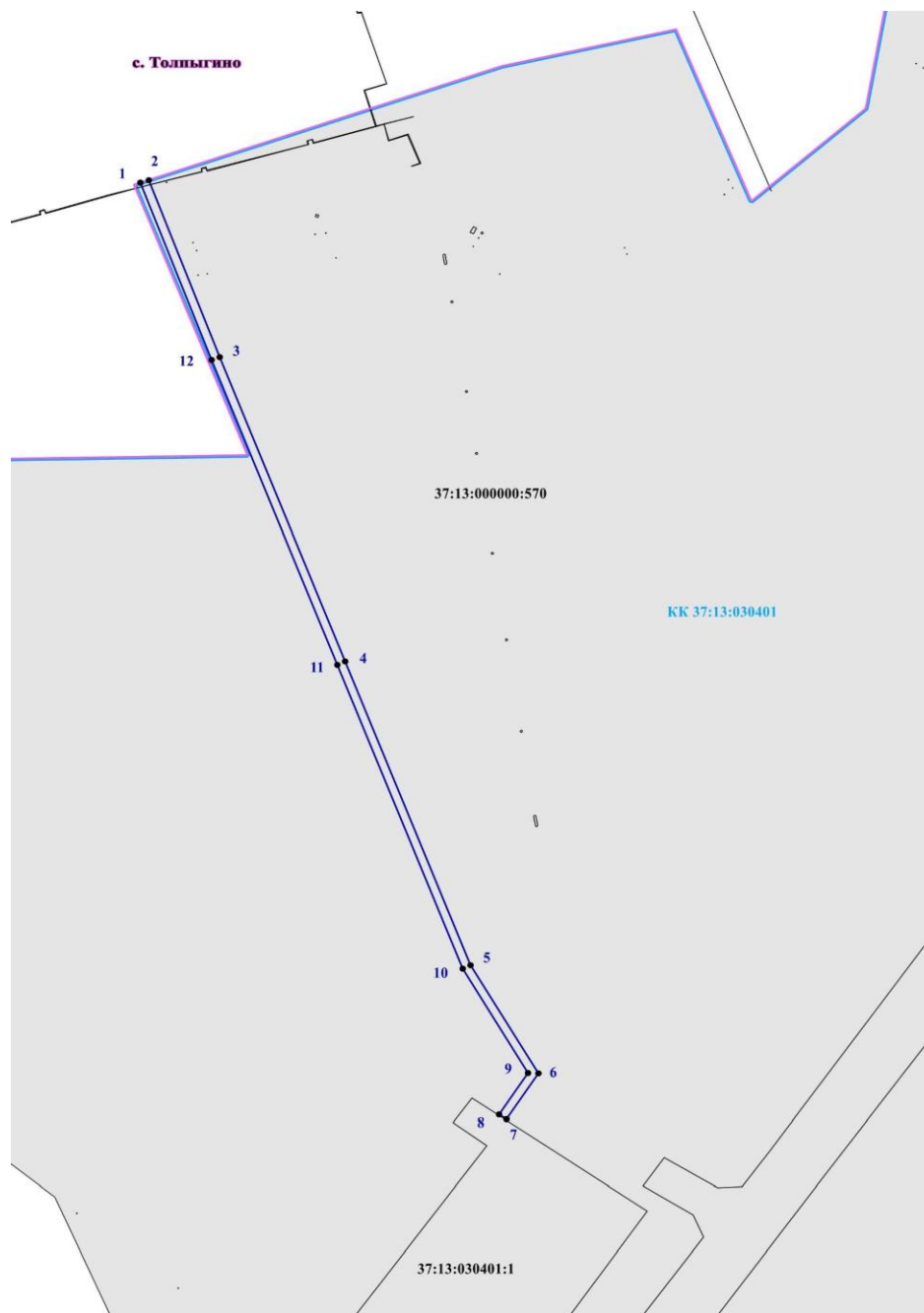
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



### Графическое описание местоположения границы публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута,  
в целях строительства сети газораспределения к нежилому зданию по адресу: Приволжский район, с. Толпыгино, ул.  
Просторная, д.24.

### Наименование публичного сервитута, местоположение границ которого описано



М 1:2000

#### Условные обозначения:

	- границы публичного сервитута
<b>1</b> ●	- характерная точка публичного сервитута
<u>37:13:000000:1</u>	- граница и кадастровый номер земельного участка
<u>37:13:000000</u>	- граница и номер кадастрового квартала
	- граница населенного пункта (граница муниципального образования)