



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.03.2024 № 101 - п

О проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 24.01.2024 № 12 – р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков» (протокол № 3 от 07.03.2024), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Провести повторный электронный аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу:

Лот №1 Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский муниципальный район, Ингарское сельское поселение, д. Столово, 4, общей площадью 4999 кв.м., с кадастровым номером 37:13:030403:122, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства».

Лот №2 Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский муниципальный район, Ингарское сельское поселение, д. Столово, 5, общей площадью 4999 кв.м., с кадастровым номером 37:13:030403:124, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства».

Лот №3 Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский муниципальный район, Ингарское сельское поселение, д. Столово, 6, общей площадью 4999 кв.м., с кадастровым номером 37:13:030403:123, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства».

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с п.14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка:

Лот - №1 3 796,49 (три тысячи семьсот девяносто шесть) рублей 49 копеек. Кадастровая стоимость составляет 253 099,37 (двести пятьдесят три тысячи девяносто девять) рублей 37 копеек.

Лот №2 - 3 796,49 (три тысячи семьсот девяносто шесть) рублей 49 копеек. Кадастровая стоимость составляет 253 099,37 (двести пятьдесят три тысячи девяносто девять) рублей 37 копеек.

Лот №3 - 3 796,49 (три тысячи семьсот девяносто шесть) рублей 49 копеек. Кадастровая стоимость составляет 253 099,37 (двести пятьдесят три тысячи девяносто девять) рублей 37 копеек.

3. Срок аренды земельного участка установить:

Лот №1 – 20 (двадцать) лет.

Лот №2 – 20 (двадцать) лет.

Лот №3 – 20 (двадцать) лет.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в электронном аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на сайте Приволжского муниципального района, www.torgi.gov.ru, а также на электронной торговой площадке АО «Сбербанк - АСТ» <https://www.sberbank-ast.ru> настоящее постановление и извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В. Мельникова